

תאריך: 31/05/16

לכבוד :

**כפר הנוער אשל הנשיא**

מס' לקוח: 24211806

ד.נ נגב, באר שבע

לידי : חיה

דוא"ל: haya\_erez@eshelnet.com

**הצעת מחיר**

**שירותי תחזוקה עבור מערכת גילוי וכיבוי אש**

להלן הצעתינו למתן שרות שנתי למערכת גילוי אש. הצעתינו מתייחסת לשרות למערכות המותקנות באתר בנין חטיבה 3 באר שבע, למשך שנה מיום 01.08.16

**מהות השרות**

השרות כולל את הפעולות המפורטות להלן:

1. שתי ביקורות לשנה בהתאם למפרט המצורף **בנספח א'**. הבדיקות יבוצעו בתאום עם המזמין בימים א'-ה' בין השעות 08:00-17:00.
2. תיקון תקלות על פי הצורך ללא חיוב נוסף, בכפוף למפורט להלן: החברה מתחייבת להתחיל בביצוע התיקונים בזמן שבין קבלת הודעת המזמין על תקלה במוקד השירות של החברה ועד לסוף יום העסקים הבא (NBD).
3. התיקונים יבוצעו בימים א'-ה' בשעות 08:00-17:00 וכן בימי ו' וערבי חג בשעות 08:00-12:00.
4. החלפת חלפים פגומים ללא חיוב נוסף בהתאם לאישור המזמין למעט: אספקה ומילוי גז במיכלים, מצברים / UPS, גלאי גז וחומרת מחשב PC לרבות מסכים לסוגיהם. השירות אינו כולל ניקוי וכיול יזום של גלאים ובדיקות הדרו וסטטיות למיכלי כיבוי.
5. בדיקת אינטגרציה תבוצע בהתאם לדרישת המזמין אחת לשנה, בזמן ביקורת תקופתית בלבד.
6. בסיום כל תקלה/ביקורת יוגש דוח פירוט ביצוע.
7. מתן אישורי תקינות לרשויות הכיבוי.
8. התקשרות זו תתחדש באופן אוטומטי לתקופות נוספות בנות שנה כל אחת, למעט אם צד אחד הודיע למשנהו בכתב על רצונו שלא להאריך את תקופת ההתקשרות 30 יום מראש בכתב. דמי השרות יוצמדו למדד הכללי לצרכן.
9. לקוח חדש לשרות: במהלך הביקורת הראשונה יבדקו כל חלקי המערכת. במידת הצורך יוחלפו חלפים בחיוב לאחר אישור הלקוח. השרות ייכנס לתוקף עם סיום השמשת המערכת.
10. עלות השרות

תיאור	סה"כ מחיר	מטבע
תשלום לחוזה שרות	3,900.00	

מחיר כולל:	3,900.00 שח
מע"מ:	663.00 שח
מחיר כולל מע"מ:	4,563.00 שח

**תנאי תשלום: ש30**

**הערות:**



**תקשורת**

מרכזות VoIP טלפוניה לעסקים, תקשורת אקטיבית ופסיבית מוקד איסוף נתונים, אבטחת מידע, ניהול זהות (IDM)

**בטיחות**

גילוי אש, כיבוי ופינוי קולי מערכות כיבוי בגז, אבקה וערפל מים כיבוי במים (ספרינקלרים) ציוד מטלטל ומיגון פסיבי

**תנועה וחניה**

בקרת תנועה מערכות ניהול ובקרת חניה מערכות רמזורים וכבישים מהירים דואר פנאומטי ושינוע

**בקרה ומתח נומך**

הגנה היקפית שליטה ובקרה פריצה ובקרת כניסה טלוויזיה במעגל סגור כריזה והגברת קול

**מוקד שירות לקוחות**

הנהלה ראשית המשביר 4 א.ת. חולון 58855 טל. 03-5576666 פקס. 03-5560779

חיפה דרך חיפה 16 קרית אתא 28226 טל. 04-8473000 פקס. 04-8417781

ירושלים מרכז שטנר 5 ת.ד. 34489 טל. 02-6521050 פקס. 02-6522990

באר שבע פארק אופיר יחידה 7 טל. 08-6652080 פקס. 08-6652079

אילת ת.ד. 9021 אילת טל. 08-6330050 פקס. 08-6331771

www.orad.cc

(\*3272) אורד



## עבודות נוספות

עבודות, פעולות נוספות, שינויים נדרשים במערכת, מעבר למסגרת השירות המפורטת בהצעת מחיר זו כרוכים בתשלום נוסף כפי שיוסכם בינינו.

## תנאים כלליים :

1. הלקוח מתחייב שלא לטפל במערכת בעצמו או באמצעות אחרים, וכן לא תקן ו/או לפרק ו/או לפנות את הגלאים, לרבות במקרה של פגם ו/או שריפה, והוא מתחייב להודיע מיידית למוקד השירות של אורד על כל נזק כאמור.
2. במידה ויידרשו אמצעי הרמה מיוחדים הם יסופקו על ידי הלקוח. הלקוח יאפשר לטכנאי אורד גישה חופשית לכל מקום בו הורכבו חלקי המערכת.
3. אורד תהיה פטורה ממתן השירות ולא תהיה אחראית לנזקים שיגרמו אם המערכת תוקנה ו/או טופלה על ידי גורם אחר מלבד אורד, במקרה של הזנחה, חבלה, שימוש שלא בהתאם להוראות, שימוש בציוד ומתכלים שלא אושרו, נסיבות של כוח עליון, נזקי טבע, חדירת מים/קרוזיה, מזג אוויר, מזיקים, מתח חשמלי, בעיות תקשורת או נסיבות שלאורד אין שליטה עליהן ובכפוף לסעיף 6 להלן.
4. אחריות אורד לנזקים תהיה מוגבלת לנזקים ישירים שיגרמו רק בשל מעשה או מחדל של אורד והיא לא תהיה אחראית לנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים מכל סוג שהוא. בכל מקרה אחריות אורד מוגבלת לסכום התמורה הכולל שהלקוח שילם בפועל לחברה בקשר עם ביצוע השירותים במהלך תקופה של 12 החודשים האחרונים שקדמו לאירוע הרלוונטי המקים את אחריות החברה.
5. מוסכם, כי החל משנת התחזוקה החמישית למערכת, ככל שהסכם יהיה בתוקף באותו מועד, סכום התמורה יתעדכן ויהיה גבוה ב-5%, בגין התיישנות מערכת.
6. באחריות הלקוח לשמור ולגבות את המידע המצוי במחשבי המערכת. אורד לא תהיה אחראית לכל אובדן של מידע ו/או נזק מכל סוג שהוא שייגרם ללקוח ו/או לכל גורם אחר כתוצאה מאובדן מידע, מכל סיבה שהיא .

**בהתאם להוראות תקן ישראלי 1220 חלק 11 מוטלת על בתי עסק חובה לתחזק באופן שוטף את מערכות גילוי האש המותקנות ברשותם, לרבות ביצוע ביקורות תקופתיות. כידוע, מערכת גילוי האש, הינה מערכת בטיחותית, אשר חיי אדם תלויים בפעילותה התקינה. אי תקינות המערכת עשוי להסב נזקים כבדים לרכוש ולחיי אדם.**

במידה ותנאים אלו מקובלים עליכם אנא חתמו ושלחו חזרה.

נשמח לעמוד לרשותכם אישית לרשותכם אישית בכל שאלה/בעיה ,

דואר אלקטרוני: [genya.grinbeman@orad.cc](mailto:genya.grinbeman@orad.cc)

**בכבוד רב**

**ג'ניה קוריאל**

**מנהלת אזור דרום**

## **תקשורת**

מרכזות VoIP טלפוניה לעסקים, תקשורת אקטיבית ופסיבית מוקד איסוף נתונים, אבטחת מידע, ניהול זהות (IDM)

## **בטיחות**

גילוי אש, כיבוי ופינוי קולי מערכות כיבוי בגז, אבקה וערפל מים כיבוי במים (ספרינקלרים) ציוד מטלטל ומיגון פסיבי

## **תנועה וחניה**

בקרת תנועה מערכות ניהול ובקרת חניה מערכות רמזורים וכבישים מהירים דואר פנאומטי ושינוע

## **בקרה ומתח נמוך**

הגנה היקפית שליטה ובקרה פריצה ובקרת כניסה טלוויזיה במעגל סגור כריזה והגברת קול

## **מוקד שירות לקוחות**

הנהלה ראשית המשביר 4 א.ת. חולון 58855 טל. 03-5576666 פקס. 03-5560779

חיפה דרך חיפה 16 קרית אתא 28226 טל. 04-8473000 פקס. 04-8417781

ירושלים מרכז שטנר 5 ת.ד. 34489 טל. 02-6521050 פקס. 02-6522990

באר שבע פארק אופיר יחידה 7 טל. 08-6652080 פקס. 08-6652079

אילת ת.ד. 9021 אילת טל. 08-6330050 פקס. 08-6331771

[www.orad.cc](http://www.orad.cc)

(\*3272)



## נספח א' – גילוי אש

### 1. בדיקת לוח הבקרה הכוללת:

- תקינות המצברים.
- איכות הטעינה.
- המשך עבודת תקינה של הלוח בחרום-ללא מתח V220 התאמה בין רשימת האזורים בלוח והאזורים בפועל ועדכון במקרה הנדרש.
- בדיקה באם שמות האיזורים ברורים וקריאים.
- זמזם התקלה תקין ונשמע כראוי באזור הרכזת.
- תקינות לוח משנה ותאום בינו ולוח הבקרה.

### 2. בדיקת גלאים:

- תקינות ויזואלית של הגלאים.
- תקינות פעולת הגלאי ובסיסו.
- במידת הצורך ועל פי דרישה ינוקו הגלאים בתוספת תשלום.

### 3. בדיקת פעולת לחצני אזהרת אש ושלמותם.

### 4. בדיקת נוריות כללית.

- נוריות סימון לגלאים.
- נצנצים

### 5. בדיקת מערכת הצופרים.

### 6. בדיקת מערכת הכיבויים:

- צנרת ומיכל הכיבוי מחוזקים מקובעים.
- לחץ המיכל תקין.

### 7. בדיקת הפעלות ודיווחים כגון:

- מגנטים.
- ממסרים להפעלות שונות.
- דיווחים.

### 8. בדיקת פעולת החייגן ונכונות מספרי הטלפון וההתקשרויות למינויים.

### 9. עדכוני תוכנת לוח הבקרה.

שם מאשר ההצעה \_\_\_\_\_ (כולל חתימה על כל עמוד)

תפקיד \_\_\_\_\_

חתימה +חותמת \_\_\_\_\_

#### תקשורת

מרכזות VoIP טלפוניה לעסקים, תקשורת אקטיבית ופסיבית מוקד איסוף נתונים, אבטחת מידע, ניהול זהות (IDM)

#### בטיחות

גילוי אש, כיבוי ופינוי קולי מערכות כיבוי בגז, אבקה וערפל מים כיבוי במים (ספרינקלרים) ציוד מטלטל ומיגון פסיבי

#### תנועה וחניה

בקרת תנועה מערכות ניהול ובקרת חניה מערכות רמזורים וכבישים מהירים דואר פנאומטי ושינוע

#### בקרה ומתח נמוך

הגנה היקפית שליטה ובקרה פריצה ובקרת כניסה טלוויזיה במעגל סגור כריזה והגברת קול

#### מוקד שירות לקוחות

הנהלה ראשית המשביר 4 א.ת. חולון 58855 טל. 03-5576666 פקס. 03-5560779

חיפה דרך חיפה 16 קרית אתא 28226 טל. 04-8473000 פקס. 04-8417781

ירושלים מרכז שטנר 5 ת.ד. 34489 טל. 02-6521050 פקס. 02-6522990

באר שבע פארק אופיר יחידה 7 טל. 08-6652080 פקס. 08-6652079

אילת ת.ד. 9021 אילת טל. 08-6330050 פקס. 08-6331771

www.orad.cc

(\*3272) אורד